



РЕПУБЛИКА СРПСКА  
РЕПУБЛИЧКА УПРАВА ЗА ГЕОДЕТСКЕ  
И ИМОВИНСКО-ПРАВНЕ ПОСЛОВЕ  
БАЊА ЛУКА

Трг Републике Српске бр. 8, 78000 Бања Лука, тел. 051/338-000, факс: 051/318-006, Е-mail [uprava@rgurs.org](mailto:uprava@rgurs.org)

Број: 21.06/404-98/20

Дана: 12.04.2021. године

На основу члана 70. Закона о јавним набавкама (Службени гласник Босне и Херцеговине“ бр. 39/14) и на основу Записника о оцјени понуда бр. 21.06/404-98/20 од 30.03.2021. године, те члана 80. ст. 2. и ст. 3. Закона о републичкој управи („Службени гласник Републике Српске“, број 115/18), директор Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове, доноси

**О Д Л У К У**  
**О ИЗБОРУ НАЈПОВОЉНИЈЕГ ПОНУЂАЧА У ОТВОРЕНОМ ПОСТУПКУ НАБАВКЕ РАДОВА**  
**„АДАПТАЦИЈА ПОСЛОВНОГ ПРОСТОРА СЈЕДИШТА УПРАВЕ“**

1. Након окончаног отвореног поступка за набавку радова - „Адаптација пословног простора Сједишта Управе“ број 21.06/404-98/20, за који је на Порталу јавних набавки објављено Обавјештење о набавци број 164-1-3-154-3-80/20 дана 31.12.2020. године, као најповољнија понуда изабрана је понуда Групе понуђача коју чине Г.Д. „СТИЛ-МОНТ“ с.п. Добој и „Статор ГС“ д.о.о. Добој, са укупном цијеном понуде од **53.026,60 КМ** без урачунатог ПДВ-а.

2. У складу са чланом 70. став (б) Закона одлука ће бити објављена на страници [www.rgurs.org](http://www.rgurs.org), а истовремено ће се, сходно члану 71. Закона, упутити понуђачима који су учествовали у поступку јавне набавке.

3. Уговорни орган ће позвати изабраног понуђача ради закључења уговора којим ће се регулисати међусобна права и обавезе у вези са предметном набавком сходно захтјевима - условима Уговорног органа наведеним у тендерској документацији и законским прописима који регулишу поступке уговарања.

**Образложење**

Уговорни орган, Републичка управа за геодетске и имовинско-правне послове покренуо је отворени поступак за набавку радова „Адаптација пословног простора Сједишта Управе“ број 21.06/404-98/20, те је дана 31.12.2020. године на Порталу јавних набавки објавио Обавјештење о набавци број 164-1-3-154-3-80/20.

У остављеном року за пријем понуда, понуде су доставили следећи понуђачи:

1. „ASTRA PLAN“ д.о.о. Брчко
2. Група понуђача Г.Д. „СТИЛ-МОНТ“ с.п. Добој и „Статор ГС“ д.о.о. Добој
3. „UNIVERZAL BS“ д.о.о. Бања Лука
4. Група понуђача „Сана ТЕХНИКА“ д.о.о. Бања Лука, „ENERGETIK“ д.о.о. Бања Лука и „DESK Inžinjering“ д.о.о. Бања Лука
5. P.Z.R. „DMD Molerin“ Лакташи

Јавно отварање понуда је, према распореду, извршено у просторијама Управе дана 18.01.2021. године, што је констатовано Записником о отварању понуда број 21.06/404-98/20 од 18.01.2021. године који је електронским путем достављен понуђачима који нису присуствовали јавном отварању понуда, док је представницима понуђача који су били присутни, лично уручен.

Сажетак примљених понуда је следећи:

Редни број коверте понуђача	Назив понуђача	Укупна цијена понуде без попушта и без ПДВ-а	Понуђени попуст	Укупна цијена понуде са попустом без ПДВ-а у КМ	Рок плаћања
1	„ASTRA PLAN“ д.о.о. Брчко	68.460,96	не	68.460,96	45 дана
2	Група понуђача Г.Д. „СТИЛ-МОНТ“ с.п. Добој и „Статор ГС“ д.о.о. Добој	53.026,60	не	53.026,60	90 дана
3	„UNIVERZAL BS“ д.о.о. Бања Лука	62.879,75	не	62.879,75	90 дана
4	Група понуђача „Сана ТЕХНИКА“ д.о.о. Бања Лука, „ENERGETIK“ д.о.о. Бања Лука и „DESK Inžinjering“ д.о.о. Бања Лука	57.440,41	не	57.440,41	90 дана
5	P.Z.R. „DMD Molerin“ Лакташи	59.079,54	не	59.079,54	90 дана

Након извршеног отварања понуда Комисија је извршила провјеру рачунске исправности пристиглих понуда, те је утврђено да су понуде рачунски исправне, али да је цијена понуде понуђача „ASTRA PLAN“ д.о.о. Брчко већа од обезбјеђених средстава за предметну набавку, јер процјењена вриједност набавке износи 68.407,00 КМ (без урачунатог ПДВ-а).

Након провјере рачунске исправности понуда, Комисија је приступила провјери понуда у смислу испуњености квалификационих услова тражених тендерском документацијом, те је утврђено да су понуде понуђача „UNIVERZAL BS“ д.о.о. Бања Лука и P.Z.R. „DMD Molerin“ Лакташи, те Групе понуђача Г.Д. „СТИЛ-МОНТ“ с.п. Добој и „Статор ГС“ д.о.о. Добој, као и Групе понуђача „Сана ТЕХНИКА“ д.о.о. Бања Лука, „ENERGETIK“ д.о.о. Бања Лука и „DESK Inžinjering“ д.о.о. Бања Лука прихватљиве, док понуда понуђача „ASTRA PLAN“ д.о.о. Брчко није прихватљива за Уговорни орган јер није припремљена у складу са траженим условима.

Наиме, тачком 7.4.1. тендерске документације, у оквиру техничке и професионалне способности, од понуђача је захтјевано да у посљедње двије године (рачунајући од дана објаве Обавјештења о набавци) или од датума регистрације, односно почетка пословања, ако је понуђач регистрован, односно почео са радом прије мање од три године има успјешно реализован најмање 1 (један) уговор чији су карактер и комплексност слични предметном поступку набавке. Под уговором чији су карактер и комплексност слични предложеном уговору подразумијева се уговор који је за предмет имао извођење занатских радова и чија вриједност износи минимално 65.000,00 КМ (без урачунатог ПДВ-а). Као доказ о испуњености претходно наведеног услова од понуђача је захтјевано да доставе Списак извршених уговора у посљедње двије године (рачунајући од дана објаве Обавјештења о набавци), а чији је предмет извођење занатских радова.

Уз списак извршених уговора понуђачи су били обавезни доставити најмање 1 (једну) потврду о реализацији уговора, чији је предмет извођење занатских радова и чија вриједност износи минимално

65.000,00 KM (без ПДВ-а), коју даје друга уговорна страна, или изузетно, уколико се такве потврде не могу добити из разлога изван контроле понуђача, само уз изјаву понуђача о уредно извршеним уговорима уз предочење доказа о учињеним покушајима да се такве потврде обезбиједе. Такође, наглашено је да оригинал или овјерена копије потврде о извршеном/ним уговору/има мора садржавати сљедеће податке: назив и сједиште уговорних страна или привредних субјеката, предмет уговора, вриједност уговора, вријеме и мјесто извршења уговора и наводе о уредно извршеним уговорима.

У вези с наведеним, понуђач „ASTRA PLAN“ д.о.о. Брчко доставио је овјерену копију потврде, број 02-629-2/20 од 11.05.2020. године, издату од стране Завода за запошљавање Брчко дистрикта Босне и Херцеговине у којој се наводи да је понуђач „ASTRA PLAN“ д.о.о. Брчко у својству извођача радова успјешно и у складу с одредбама закљученог уговора извршио санацију и реконструкцију дијела зграде „Меркур“ у улици Фра Шимуна Филиповића бр. 2, у Брчком. Такође, у потврди се наводи да је вриједност изведених радова 103.545,00 KM, али се не наводи период извршења предметног уговора. Како је тендерском документацијом, али и чланом 48. став 3) тачка д) Закона о јавним набавкама предвиђено да потврда о уредном извршењу уговора мора да садржи вријеме и мјесто извршења уговора, а да потврда коју је у оквиру своје понуде доставио понуђач „ASTRA PLAN“ д.о.о. Брчко, не садржи податке о времену извршења уговора, иста се не може сматрати прихватљивом за Уговорни орган, те је предметну понуду ваљало одбити.

Критеријум за додјелу уговора у претметном поступку набавке је економски најповољнија понуда, а подкритеријуми на основу којих се врши оцјена понуда:

Цијена.....70%  
Рок плаћања.....30%

Понуђачима се бодови додјељују у складу са формулом  $У = Ц + П$ , гдје је:

- **У** - укупан број бодова понуђача;
- **Ц** - број бодова који је понуђач добио за понуђену цијену који се добија на основу формуле  $\frac{Цн}{Цп} \times 70$ , при чему је Цн најнижа цијена која је понуђена у поступку набавке, а Цп цијена која је понуђена у понуди која је предмет оцјене.

Максималан број бодова (70) се додјељује понуђачу који је понудио најнижу цијену;

- **П** – број бодова који је понуђач добио за понуђени рок плаћања на начин:  
рок плаћања 90 дана (30 бодова)  
рок плаћања 75 дана (20 бодова)  
рок плаћања 60 дана (10 бодова)  
рок плаћања 45 дана (5 бодова)

Комисија је на основу наведених подкритеријума приступила рангирању свих прихватљивих понуда, те утврдила да је ранг листа прихватљивих понуда сљедећа

Ред. бр.	Назив понуђача	Укупна цијена понуде са попустом без ПДВ-а у KM	Рок плаћања у данима	Освојен број бодова за понуђену цијену (Ц)	Освојен број бодова за рок плаћања (П)	Укупан број бодова (У)
1	2	3	4	5	6	7=(5+6)
1.	Група понуђача Г.Д. „СТИЛ-МОНТ“ с.п. и „Статор ГС“ д.о.о. Добој	53.026,60	90	70	30	100

2.	Група понуђача „Сана ТЕХНИКА“ д.о.о.- Бања Лука, „ENERGETIK“ д.о.о. Бања Лука и „DESK Inžinjering“ д.о.о. Бања Лука	57.440,41	90	64,62	30	94,62
3.	P.Z.R. „DMD Molerin“ Лакташи	59.079,54	90	62,82	30	92,82
4.	„UNIVERZAL BS“ д.о.о. Бања Лука	62.879,75	90	59,03	30	89,03

Имајући у виду напријед наведено, одлучено је као у диспозитиву ове одлуке.

#### ПОУКА О ПРАВНОМ ЛИЈЕКУ

Против ове одлуке, понуђач има право да поднесе жалбу у року од 10 (десет) дана од дана пријема исте.

Жалба се изјављује Канцеларији за разматрање жалби у три истоветна примјерка путем Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове Бањалука.

#### Доставити:

1. „ASTRA PLAN“ д.о.о. Брчко
2. Г.Д. „СТИЛ-МОНТ“ с.п. Добој
3. „UNIVERZAL BS“ д.о.о. Бања Лука
4. „Сана ТЕХНИКА“ д.о.о. Бања Лука
5. P.Z.R. „DMD Molerin“ Лакташи
6. А/а.



**ДИРЕКТОР**

**Босилка Предраговић, дипл. правник**