

ЗАКОН
О НАКНАДАМА ЗА ВРШЕЊЕ УСЛУГА ПРЕМЈЕРА И
КОРИШЋЕЊЕ ПОДАТАКА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ И
КАТАСТРА ЗЕМЉИШТА

Службени гласник Републике Српске: 92/ 09
Датум: 23/09/2009

Члан 1.

Овим законом уређују се услови, начин плаћања накнада и начин утврђивања висине накнада за вршење услуга премјера и коришћења података катастра непокретности и катастра земљишта.

Члан 2.

(1) Обвезник плаћања накнаде за вршење услуга премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта је подносилац захтјева за пружање услуга, односно за коришћење података.

(2) За услуге приступа подацима кроз рачунарску мрежу између корисника и Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове (у даљем тексту: Управа) закључује се посебан уговор који обавезно садржи изјаву корисника о прихватању обавезе чувања и коришћења података Управе.

(3) Републички органи управе, органи управе јединица локалне самоуправе, геодетске организације, установе, грађани и њихова удружења имају право увида у све податке и архив Управе без накнаде, у складу са законом, и у присуству овлашћеног лица Управе.

(4) Коришћење података путем интранета дозвољено је правним лицима уз накнаду Управи која се уређује уговором, а коришћење података путем интернета омогућено је правним и физичким лицима уз одговарајућу накнаду.

Члан 3.

(1) Накнада за вршење услуга премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта плаћа се према Одлуци о висини накнаде за вршење услуга премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта (у даљем тексту: Одлука).

(2) Одлуку из става 1. овог члана доноси Влада Републике Српске, на приједлог Министарства правде.

Члан 4.

(1) Обавеза плаћања накнаде настаје подношењем захтјева за пружање услуга премјера, односно за коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта.

(2) Висину накнаде из става 1. овог члана, у складу са Одлуком, одређује Управа посебним закључком.

Члан 5.

(1) Накнаде из члана 1. овог закона уплаћују се на посебан рачун Управе.

(2) За вршење услуга премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта, за које се плаћа накнада према овом закону, не наплаћују се административне таксе.

Члан 6.

(1) Средства прикупљена од накнада за вршење услуга премјера и коришћења података катастра непокретности и катастра земљишта, приход су Управе и користе се за: вршење послова предвиђених средњорочним програмом и годишњим планом послова премјера и успостављања катастра непокретности, одржавање премјера, катастра непокретности и катастра земљишта, имплементацију, развој и одржавање информационог и геоинформационог система, трошкове успостављања архива у електронском облику и трошкове за вођење поступка експропријације и утврђивање граница шума у државној својини.

(2) Намјенско коришћење средстава од прикупљених накнада контролише унутрашњи надзор Управе.

Члан 7.

Средства од накнада за усуге премјера и коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта, наплаћена према овом закону, која се не утроше у текућој години преносе се у наредну годину за исту намјену.

Члан 8.

Од плаћања накнаде за коришћење података катастра непокретности и катастра земљишта ослобађају се:

- а) републички органи управе за податке катастра непокретности који су им неопходни за вођење поступка из оквира њихове надлежности,
- б) судови, односно тужилаштва за преписе или изводе из посједовног листа, односно листа непокретности у сврху вођења поступка,
- в) научне или образовне установе када податке користе за потребе едукације, научна и експериментална истраживања,
- г) страна дипломатска и конзуларна представништва страних држава под условом реципроцитета,
- д) лица која поклањају своју имовину Босни и Херцеговини или Републици Српској, вјерској установи, хуманитарној организацији, или се одричу права својине на непокретности у корист неког од наведених правних субјеката – у поступку за добијање исправа потребних за пренос права власништва,
- ђ) лица која примају социјалну помоћ,
- е) надлежни органи управе јединице локалне самоуправе која је Одлуком Владе Републике Српске сврстана у изразито неразвијену и
- ж) чланови породица палих бораца и ратни војни инвалиди до IV категорије.

Члан 9.

Стручни надзор над примјеном овог закона и прописа донесених на основу њега врше ресорно надлежна министарства.

Члан 10.

(1) Влада Републике Српске ће у року од шест мјесеци од дана ступања на снагу овог закона донијети Одлуку из члана 4. овог закона.

(2) До доношења Одлуке из става 1. овог члана, примјењиваће се Одлука о висини накнада за коришћење података премјера и катастра некретнина и вршење услуга Републичке управе за геодетске и имовинско-правне послове ("Службени гласник Републике Српске", бр. 34/98 и 72/05).

Члан 11.

Ступањем на снагу овог закона престаје да важи Закон о накнадама за кориштење података премера и катастра некретнина и вршење услуга у области премера и катастра некретнина ("Службени гласник Републике Српске", број 19/96).

Члан 12.

Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном гласнику Републике Српске".

Број: 01-1355/09
Датум: 23. септембар 2009. године

ПРЕДСЈЕДНИК
НАРОДНЕ СКУПШТИНЕ

Мр Игор Радојичић