

РАДНА ВЕРЗИЈА

НАЦРТА ЗАКОНА О ФИНАНСИРАЊУ ПОСЛОВА ПРЕМЈЕРА И УСПОСТАВЉАЊА КАТАСТРА НЕПОКРЕТНОСТИ

Члан 1.

(1) Овим законом уређују се извори и начин обезбјеђења средстава потребних за финансирање послова премјера и успостављања катастра непокретности из програма послова премјера и успостављања катастра непокретности за период од пет година.

(2) Послови из програма обављају се на основу петогодишњих програма и годишњих планова радова.

Члан 2.

(1) Средства за финансирање послова премјера и успостављања катастра непокретности из програма обезбјеђују се из сљедећих извора:

- а) републиког буџета,
- б) средстава општина на чијем подручју се изводе радови из програма,
- в) од накнада за коришћење података премјера и катастра непокретности и вршење услуга у области премјера и катастра непокретности,
- г) доприноса од инвестиција за грађевинске објекте.

(2) Средства из става (1) овог члана користе се за:

- а) основне геодетске радове,
- б) послове премјера,
- в) катастарски премјер,
- г) успостављање и одржавање катастра непокретности и катастра земљишта,
- д) успостављање и одржавање информационог система Управе и геодетског информационог система,
- ђ) рјешавање имовинско-правних односа.

(3) Средства из става (1) овог члана утврђују се годишњим планом радова послова премјера и успостављања катастра непокретности, за сваку годину, на основу Програма.

Члан 3.

(1) У периоду трајања програма Република Српска из републичког буџета обезбјеђује потребна средства за реализацију програма, у складу са законом којим се уређује буџетски ситем Републике Српске и буџетом Републике Српске за сваку годину.

(2) Програми се реализују у дијелу у којем их је могуће финансирати, у складу са средствима одобреним из буџета Републике Српске за текућу годину и средствима оствареним из осталих извора.

Члан 4.

(1) Општина или град на чијем се подручју врше послови из програма, обезбјеђују средства и то:

а) градови, односно развијене општине, у износу 14% од вриједности радова који се изводе на њиховом подручју,

б) средње развијене општине, у износу 10% од вриједности радова који се изводе на њиховом подручју,

в) неразвијене општине, у износу 6% од вриједности радова који се изводе на њиховом подручју.

(2) Висину средстава из претходног става за сваку општину, односно град, утврђује Влада Републике Српске годишњим планом послова премјера и успостављања катастра непокретности.

(3) Изразито неразвијене општине ослобођене су од обавезе плаћања средстава за финансирање послова премјера и успостављања катастра непокретности.

Члан 5.

Републичка управа за геодетске и имовинско - правне послове из посебних прихода остварених у складу са законом којим се уређују накнаде и вршење услуга у области премјера и катастра непокретности, у периоду трајања програма, обезбјеђује потребна средства за сваку годину.

Члан 6.

(1) Инвеститори грађевинских објеката уплаћују допринос од 0,3 % предрачунске вриједности грађевинских радова за финансирање послова из програма.

(2) Обрачун средстава из претходног става врши орган надлежан за послове грађења.

(3) Инвеститору се неће издати одобрење за грађење док не поднесе доказ да је упалатио допринос из става (1) овог члана.

(4) Општински, односно градски орган управе надлежан за послове грађења обавезан је током године квартално достављати Републичкој управи за геодетске и имовинско-правне послове број издатих одобрења за грађење са предрачунским вриједностима грађевинских радова, као и извјештај о износу доприноса уплаћеног по том основу.

Члан 7.

(1) Средства за финансирање реализују се искључиво у складу са усвојеним годишњим планом радова.

(2) Управа може стварати обавезе највише до износа одобреног годишњим планом радова.

Члан 8.

Средства прикупљена у складу са овим законом која се не утроше у једној години преносе се за исту намјену у наредну годину.

Члан 9.

Права и дужности носиоца средстава утврђених овим законом врши Републичка управа за геодетске и имовуинско-правне послове.

Члан 10.

Надзор над примјеном овог закона и прописа донесених на основу њега врши Управа.

Члан 11.

Ступањем на снагу овог закона престаје да важи Закон о финансирању послова премјера и успостављања катастра непокретности („Службени гласник Републике Српске“, број 20/07).

Члан 12.

Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Српске“.

Број:
2009. године
Бања Лука

Предсједник
Народне скупштине,
Мр Игор Радојичић, с.р.